

которая составляет сумму в размере 140 771 рубль 55 копеек, а также пени в размере 17 993 рубля 02 копейки.

Судом первой инстанции постановлено приведенное выше заочное решение.

В апелляционной жалобе Кириченко С.Б. просит отменить заочное решение в полном объеме, ссылаясь на незаконность и необоснованность постановленного решения. Указывает на нарушение норм процессуального законодательства, поскольку спор был разрешен судом в его отсутствие, он надлежащим образом о времени и месте слушания дела извещен не был.

Проверив материалы дела, законность и обоснованность решения суда в пределах доводов, изложенных в апелляционной жалобе согласно ч. 1 ст. 327.1 ГПК РФ, обсудив вопрос о возможности рассмотрения дела в отсутствие не явившихся лиц, извещенных о времени и месте рассмотрения дела, заслушав объяснения ответчика Кириченко С.Б., его представителя Емельяненко О.Г. (по устному ходатайству) поддержавших доводы апелляционной жалобы, судебная коллегия не находит оснований для удовлетворения жалобы и отмены решения суда.

Согласно статьи 153 ЖК РФ граждане и организации обязаны своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

В соответствии со ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таком кооперативе (далее - иной специализированный потребительский кооператив).

Согласно статьи 158 ЖК РФ собственник помещения в многоквартирном доме обязан нести расходы на содержание принадлежащего ему помещения, а также участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения, взносов на капитальный ремонт. Уплата дополнительных взносов, предназначенных для финансирования расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме в случае, предусмотренном частью 1.1 настоящей статьи.

Как следует из материалов дела и верно установлено судом первой инстанции при разрешении настоящего спора собственниками квартиры № 4 по ул. 26 Бакинских комиссаров дом 28 «А» являются ответчики Кириченко Е.В., Бурцева И.С., Кириченко С.Б. Согласно сведений о состоянии финансово лицевого счета имеется задолженность по оплате жилищно коммунальных услуг за период с 01.03.2012 года по 01.10.2014 года в сумме 140 771 рублей, пени 17 993,02 рублей. Расчет произведен в соответствии с решением городского Совета города Красноярск от 28.12.2005 года, расчет ответчиками не оспаривался.

При таких обстоятельствах суд первой инстанции обоснованно взыскал с ответчиков задолженность по оплате жилищно коммунальных услуг в равных долях.

Доводы апелляционной жалобы Кириченко С.Б. о том, что спор разрешен в его отсутствие основанием к отмене решения суда являться не могут в виду следующего. Как следует из материалов дела судебное извещение в адрес ответчика Кириченко С.Б. было